

## Заключение о результатах общественных обсуждений

03.02.2021

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по проекту планировки и межевания территории в границах улиц Головнина, Верхняя, проезда Головнина в Советском районе города Нижнего Новгорода

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта - ООО «Новая Технология», ИНН 5260317270

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Obshchestvennye-obsuzhdeniya-2021>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» от 15.01.2021 № 2 (1624); на информационных стендах в здании администрации Советского района города Нижнего Новгорода

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 22.01.2021 по 02.02.2021 с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г.Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 22.01.2021 до 02.02.2021

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1. в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603106, город Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1, электронная почта: adm@sov.admgor.nnov.ru;
2. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
3. посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Obshchestvennye-obsuzhdeniya-2021>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 17 участников

Реквизиты протокола общественных обсуждений Протокол от 03.02.2021 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
1.	Антипов В.А.	<p>«Просим отразить в проекте планировки и межевания территории в границах улиц Головнина, Верхняя, проезда Головнина в Советском районе г.Нижнего Новгорода границы фактического землепользования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070139:75, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Проломная, дом 37, принадлежащего мне на праве собственности. Готовы предоставить материалы межевания для внесения данных - схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, выполненную кадастровым инженером Жидоморовым А.В.»</p> <p>«Просим отразить в проекте планировки и межевания территории в границах улиц Головнина, Верхняя, проезда Головнина в Советском районе г.Нижнего Новгорода границы фактического землепользования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070139:14, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Проломная, дом 35, принадлежащего мне на праве собственности. Готовы предоставить материалы межевания для внесения данных - схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, выполненную кадастровым инженером Жидоморовым А.В.»</p>
2.	Ильинский В.Н.	<p>«Просим отразить в проекте планировки и межевания территории в границах улиц Головнина, Верхняя, проезда Головнина в Советском районе г.Нижнего Новгорода границы фактического землепользования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070139:11, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Проломная, дом 39, принадлежащего мне на праве собственности. Готовы предоставить материалы межевания для внесения данных - схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, выполненную кадастровым инженером Жидоморовым А.В.»</p>
3.	Ильинская И.А., Ильинская А.В.	<p>«Просим отразить в проекте планировки и межевания территории в границах улиц Головнина, Верхняя, проезда Головнина в Советском районе г.Нижнего Новгорода границы фактического землепользования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070139:75, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Проломная, дом 37, принадлежащего мне на праве собственности. Готовы предоставить материалы межевания для внесения данных - схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, выполненную кадастровым инженером Жидоморовым А.В.»</p>
4.	Болукова В.П., Антипов В.А., Ревин Н.А., Ревина М.Н., Перцев Е.Л., Королёв А.О., Ревина Н.В., Ревин А.А.,	<p>«Мы, выступаем категорически против строительства многоэтажного дома на пересечении улиц Проломная и Головнина, т.к. данная постройка не является малоэтажной и её строительство нарушает нормы закона градостроения для земельных участков, предназначенных для</p>

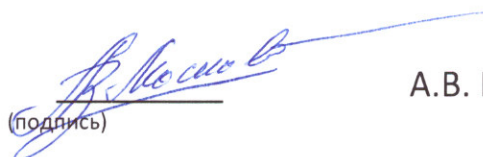
	Ильинский В.Н., Ильинская И.А., Дорофеева А.А., Елина Н.В., Щербак А.М.	малоэтажного (до трёх этажей) домостроения, причём изменения целевого назначения земли должно проводиться по предварительному согласованию близлежащих домов, что сделано не было.
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
1.	Яшин С.В.	«Просим отразить в проекте планировки и межевания территории в границах улиц Головнина, Верхняя, проезда Головнина в Советском районе г.Нижнего Новгорода фактическое землепользование земельного участка, кадастровый номер 52:18:0070139:15 расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Проломная, дом 41, принадлежащего мне на праве собственности. Готовы предоставить материалы (схемы расположения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070139:15 на кадастровом плане территории с координатами), выполненные кадастровым инженером ИП Жидоморовым А.В.».
	Щербак Ю.П.	«Мы, выступаем категорически против строительства многоэтажного дома на пересечении улиц Проломная и Головнина, т.к. данная постройка не является малоэтажной и её строительство нарушает нормы закона градостроения для земельных участков, предназначенных для малоэтажного (до трёх этажей) домостроения, причём изменения целевого назначения земли должно проводиться по предварительному согласованию близлежащих домов, что сделано не было.

В срок проведения общественных обсуждений в Комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Советском районе поступили замечания и предложения от участников общественных обсуждений.

Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в Советском районе считает целесообразным учесть предложения и замечания участников общественных обсуждений, поступившие в ходе обсуждений.

Общественные обсуждения по проекту планировки и межевания территории в границах улиц Головнина, Верхняя, проезда Головнина в Советском районе города Нижнего Новгорода организационная комиссия считает **состоявшимися**.

Исполняющий обязанности  
председателя Комиссии  
по подготовке и проведению  
общественных обсуждений

  
(подпись)

А.В. Московкин